

PROTOKÓŁ nr 14/2012
z sesji Rady Gminy Kaczory
odbytej w dniu 15 czerwca 2012 r.
w Gminnym Ośrodku Kultury w Kaczorach

W obradach uczestniczyli:

- 1) Wójt Gminy Kaczory – Brunon Wolski.
- 2) Skarbnik Gminy – Agnieszka Grabarska.
- 3) Sekretarz Gminy – Gizela Durecka.
- 4) Radca prawny – Danuta Boniowska.
- 5) Radni Rady Gminy – wg listy obecności.
- 6) Radny Rady Powiatu – Marian Martenka.
- 7) Sołtysi – wg listy obecności.
- 8) Kierownicy jednostek organizacyjnych gminy oraz zakładów pracy – wg listy obecności.
- 9) Dyrektorzy szkół podstawowych, przedszkoli – wg listy obecności.
- 10) Przewodniczące Kół Gospodyń Wiejskich, Przedstawiciele Wielkopolskiej Izby Rolniczej – wg listy obecności.
- 11) Mieszkańcy gminy.

Radni nieobecni: Radosław Górka, Aleksandra Wienke.

ad. pkt 1/ Sprawy porządkowe.

Obrady czternastej sesji Rady Gminy Kaczory otworzył oraz im przewodził Pan Stefan Kowal – Przewodniczący Rady Gminy Kaczory. Obrady rozpoczęły się o godz. 12⁰⁰ w sali Gminnego Ośrodka Kultury w Kaczorach.

Po powitaniu radnych i gości, przewodniczący rady stwierdził, że na podstawie listy obecności, w posiedzeniu uczestniczyło 13 radnych, co wobec ustawowego składu Rady wynoszącego 15 osób stanowiło quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych uchwał – *listy obecności radnych oraz pozostałych osób stanowią załączniki nr 1-2 do niniejszego protokołu.*

Przewodniczący Rady poinformował, że protokół z trzynastej sesji z dnia 27 kwietnia 2012 r. wyłożony jest do wglądu w trakcie sesji. Jeżeli do końca obrad nie zostaną zgłoszone przez radnych uwagi wobec jego treści to uważał będę, że protokół został przez Radę przyjęty.

Do końca obrad radni nie wnieśli zastrzeżeń i uwag do treści w/w protokołu. Zgodnie z wcześniejszą zapowiedzią uznano, że protokół został przez Radę Gminy przyjęty bez poprawek.

Porządek XIV sesji Rady Gminy Kaczory:

1. Sprawy porządkowe.
2. Interpelacje i zapytania radnych.
3. Informacja nt. działalności w minionym okresie:
 - przewodniczących Komisji,
 - Wójta.
4. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kaczory na lata 2012 –2026.
5. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2012 r.
6. Podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Morzewo – południowo-zachodnia część.

7. Podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kaczory – rejon drogi do Morzewa.
8. Podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kaczory – fragment ul. Pilskiej.
9. Podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Krzewina – rejon drogi do Dziembowa.
10. Podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Śmiłowo – rejon Osiedla Leśnego.
11. Informacja dyrektorów przedszkoli nt. całokształtu pracy w roku 2011/2012.
12. Zapytania i wolne wnioski.
13. Odpowiedzi na zapytania i wnioski.
14. Zakończenie.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że zgodnie z art. 20 ust. 1a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym Rada Gminy może wprowadzić zmiany w porządku sesji bezwzględną większością głosów ustawowego składu rady.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, iż na wniosek Wójta wnosi o poszerzenie w/w porządku XIV sesji o dodatkowy punkt:

- 4a) Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Pilskiemu.

Poprosił Radę Gminy o przegłosowanie w/w zmian w porządku sesji.

Rada Gminy w głosowaniu jawnym jednogłośnie przyjęła zmiany w porządku XIV sesji.

ad. pkt 2/ Interpelacje i zapytania.

Radna Joanna Stachowiak:

1. Poprosiła o przeprowadzenie na terenie Gminy Kaczory przeglądu instytucji publicznych pod kątem dostosowania ich do potrzeb osób niepełnosprawnych.
2. Zapytała, w jakim zakresie zostaną przeprowadzone inwestycje drogowe na Osiedlu Przylesie w Kaczorach, czy opracowano już nowy regulamin wynagradzania pracowników administracji szkół i przedszkoli uwzględniający podwyżki wynagrodzeń tej grupy społecznej?
3. W maju mieszkańcy Kaczor bardzo często odczuwali uciążliwości spowodowane odorami. Jakie w tej sprawie podjęto działania i czym ta sytuacja była spowodowana?
4. Poprosiła o opracowanie terminarza spotkań Komisji i obrad sesji.
5. Poprosiła o sprostowanie informacji w sprawie wycinki drzew na terenie krytej pływalni - poza drzewami owocowymi wycięto także lipy i topole. Radna uznała, że rosnący na w/w działce kasztanowiec powinien pozostać. Podkreśliła, że istnieją możliwości zabezpieczenia drzewa by nie zagrażało parkującym pojazdom.
6. Zapytała, jaki jest stan przygotowań kąpielisk nad jeziorem Kopcze i Jachna przed zbliżającym sezonem? Czy zostanie przygotowana plaża od strony Śmiłowa nad jeziorem Jachna?
7. Zobowiązała Przewodniczącego Rady Gminy Stefana Kowala, aby dla dobra pracy tej Rady zadbał o jakość, jasność, rzetelność i zgodność z prawdą wypowiadających się osób. Podkreśliła, że na ostatniej sesji z ust Pana Brunona Wolskiego padły bardzo poważne oskarżenia pod jej adresem o szantaż, zastraszanie mieszkańców, mobbing, nękanie telefoniczne, uprawianie prywaty. Oświadczyła publicznie, że żadnego z tych przestępstw nie popełniła, że zawsze podejmowała decyzje zgodne z opiniami jej mieszkańców, wyborców.

Radny Marek Radke:

1. Zapytał, kiedy otrzyma odpowiedź pisemną na pozostałe interpelacje zgłoszone na XIII sesji, ponieważ udzielona przez Wójta odpowiedź ustna o pomocy rodzinom, które w ostatnim czasie doświadczyły dramatycznych przeżyć z powodu utraty członka najbliższej rodziny była niepozytywnie zaskakująca dla zainteresowanych.
2. Zapytał kiedy zostanie naprawiona nawierzchnia skrzyżowania ulicy Kwiatowej z ulicą Jasną. Podkreślił, że szybkiej reakcji i zdecydowanych działań wymaga również nawierzchnia ulicy Jasnej oraz usunięcie wgłębienia na ulicy Piekarskiej w miejscowości Kaczory.
3. Poprosił o wyjaśnienie powodów słabości logistycznych w temacie organizacji posiedzeń komisji i sesji Rady Gminy. Obecna organizacja dla osób zawodowo czynnych jest nie do przyjęcia. Poprosił o przedstawienie działań korygujących na zaistniały problem.
4. Zapytał, czy na rok 2013 zostanie opracowany Budżet Gminy w formie zadaniowej?

ad. pkt 3/ Informacje nt. działalności w minionym okresie.

a) **Radna Małgorzata Śliwińska – Przewodnicząca Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska:** Komisja Rolnictwa i Ochrony Środowiska odbyła jedno wspólnie posiedzenie z Komisją Rewizyjną. Omawiane były tematy sesyjne, jak również tematy dotyczące działalności izb rolniczych oraz stanu dróg gminnych i dojazdowych do pól. Informację z działalności Rady Powiatowej i Biura Powiatowego Wielkopolskiej Izby Rolniczej w Pile przedstawił delegat z naszej gminy Pan Jan Radka.

Ważniejsze działania Izby Rolniczej to m.in.:

- § złożenie pisma do Krajowej Rady Izb Rolniczych z prośbą o interwencję w sprawie koniecznej redukcji niektórych gatunków zwierząt, w tym bobrów i dzików (chodzi o zmianę uchwały, która zakwalifikuje bobry do zwierzyny łownej, co pozwoli na redukcję populacji, a w efekcie na ograniczenie szkód);
- § skierowanie pisma do prezesa Zarządu Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu w sprawie przekroczenia dotacji dopłat do ziem;
- § złożenie wniosków o zwrócenie się do prezesa Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa o niekaranie rolników, którzy sprzedawali zielonkę;
- § złożenie wniosków o wsparcie finansowe dla poszkodowanych rolników, którym fala przymrozków zniszczyła hektary obsianych gruntów.

Działalność dodatkowa Izby Rolniczej to m.in. udzielanie bezpłatnej pomocy przy wypełnianiu wniosków rolno środowiskowych i o dopłaty, wydawanie opinii oraz organizacja szkoleń i kursów.

Kwestię stanu dróg gminnych i dojazdowych omówił na komisji Pan Kazimierz Pluciak. Jak określił, stan jest zadowalający. Tam gdzie była potrzeba naprawy, było to zrobione. Drogi były utwardzane i modernizowane. Prace wykonywano na bieżąco. Z tematów sesyjnych sprawy budżetu przedstawiła Pani Agnieszka Grabarska, Skarbnik Gminy. Dotyczą one zmian w zakresie zwiększenia budżetu o 94 250 zł po stronie dochodów i wydatków. Po stronie dochodów są to dotacje na pomoc społeczną, darowizny jak również dotacje z Urzędu Marszałkowskiego na remont podłogi w sali gimnastycznej w Kaczorach. Po stronie wydatków jest to pomoc finansowa dla Powiatu Piłskiego w kwocie 15000 zł z przeznaczeniem na krawężniki przy ul. Dworcowej w Kaczorach. Zwiększenie wydatków jest również związane z remontem Wiejskich Domów Kultury i Przedszkola Publicznego w Kaczorach. Nastąpiły zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2012 – 2026. Zmiany związane są z budową wiejskiej sali wraz z zapleczem w Jeziorkach, na którą zwiększono roczne nakłady finansowe o 500.000,-. Wprowadzono również na lata 2013- 2014 nowe przedsięwzięcie pod nazwą modernizacja budynków sal wiejskich w Dziembowie i Śmiłowie i ustalono łączne nakłady finansowe w wysokości 450.000,-.

Podczas posiedzenia projektantka planów i Pani Katarzyna Sawczak – inspektor ds. gospodarki przestrzennej i dróg omówiły plany zagospodarowania przestrzennego gminy Kaczory, które podlegają uchwaleniu w dniu dzisiejszym. Wszystkie plany obejmują wyznaczenie działek pod budowę domków jednorodzinnych na terenach prywatnych lub gminnych. Zadaniem gminy jest poprowadzenie na tych terenach infrastruktury technicznej. Radni pozytywnie zaopiniowali wszystkie uchwały. Jedynie radny Pan Jan Schur opinię na temat planu zagospodarowania wsi Morzewo – południowo-zachodnia część przedstawi na dzisiejszej sesji. Na posiedzeniu Komisji radni wnioskowali w sprawie usunięcia zakrężeń przy drodze z Dziembowa do Dziembówka (radny Ryszard Grzelak) oraz naprawy przejazdu kolejowego przy ul. Piłskiej w Kaczorach.

b) Radny Kazimierz Załachowski – Przewodniczący Komisji Zdrowia, Oświaty, Kultury i Sportu poinformował o wspólnie odbytym posiedzeniu z Komisją Rozwoju Gospodarczego, Praworządności i Budżetu, na którym omawiane były tematy dotyczące:

- a) dzisiejszej sesji,
- b) pozyskania środków unijnych,
- c) pozyskania środków z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

Komisje pozytywnie zaopiniowały zmiany w Uchwale Budżetowej na rok 2012 i w Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2012 – 2026. Jednogłośnie zaakceptowały projekty planów zagospodarowania przestrzennego, będące przedmiotem dzisiejszej sesji. Przyjęły również informację dotyczącą Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej. W dalszej części Przewodniczący Komisji Zdrowia, Oświaty, Kultury i Sportu Kazimierz Załachowski przedstawił informację o uzyskanym dofinansowaniu ze środków unijnych na realizację niektórych zadań tj. remont podłogi w hali sportowej w Kaczorach, modernizację wiejskich sal w Śmiłowie i Dziembowie, budowę krytej pływalni w Kaczorach, budowę Wiejskiego Domu Kultury w Jeziorkach, modernizację sołectw Morzewo i Zelgniewo. Przedstawił zgłoszone wnioski (naprawa drogi powiatowej w Kaczorach – odcinek od przejazdu kolejowego do skrzyżowania z ul. Leśną, odnowienie przystanków PKS, budowa wiaty przy gimnazjum w Kaczorach). Kończąc wypowiedź, Przewodniczący Kazimierz Załachowski podziękował za zaproszenie do przedszkola w Śmiłowie na spotkanie w ramach programu „Cała Polska czyta dzieciom”.

c) Wójt Gminy Kaczory Brunon Wolski:

W sprawozdaniu z działalności w minionym okresie Wójt mgr Brunon Wolski nawiązał do uroczystości, które odbyły się w ostatnim czasie na terenie gminy Kaczory. Wspomniał m.in. o uroczystości 70-lecia jednostki Ochotniczej Straży Pożarnej w Dziembowie, o Mistrzostwach Powiatowych LZS w Biegach Przelajowych Szkół Podstawowych i Gimnazjalnych oraz o III Biegu Ulicznym „Kaczorska 10”. Nawiązał do święta najmłodszych mieszkańców gminy – Dnia Dziecka, zorganizowanego przez rady sołeckie, szkoły, przedszkola, koła gospodyń wiejskich oraz do sympozjum naukowego, które odbyło się 25 maja w Gimnazjum im. Jana Pawła II w Kaczorach. Podkreślił, że wydarzenia te świadczą o dobrej organizacji gminy Kaczory i silnej integracji jej mieszkańców. Akcentując bardzo dobrą organizację tych uroczystości, skierował słowa podziękowania do wszystkich osób, które włączyły się w ich przygotowanie. W następnej kolejności podziękował strażakom jednostki, która obchodziła jubileusz za dotychczasową działalność na rzecz mieszkańców gminy Kaczory. Kontynuując temat, wyeksponował prężną działalność wszystkich jednostek Ochotniczych Straży Pożarnych w gminie oraz zwrócił szczególną uwagę na ożywienie w jednostkach w Prawomyślu i Morzewie.

W dalszej części wypowiedzi Wójt mgr Brunon Wolski odniósł się do odbytego spotkania z dyrektorami placówek oświatowych działających na terenie gminy Kaczory, na którym została omówiona organizacja zakończenia roku szkolnego 2011/2012 i realizacja przyszłego roku

szkolnego 2012/2013. Omawiając spotkanie, podkreślił osiągnięcia miejscowych placówek i bardzo dobrze ocenił ich działalność w minionym okresie. Poinformował o terminach prezentacji sprawozdań z działalności przedszkoli i szkół działających w gminie.

Przechodząc do omówienia realizowanych inwestycji na terenie gminy, powiadomił o zakończeniu przetargu na realizację zadań w Jeziorkach i Śmiłowie. Zapowiedział terminy rozpoczęcia i zakończenia inwestycji. Prace rozpoczną się na przełomie czerwca i lipca 2012 r., a zostaną zakończone do 30 sierpnia br. W najbliższy poniedziałek lub wtorek zostanie ogłoszony przetarg na oświetlenie osiedla Przylesie w Kaczorach. Trwają także przymiarki do ogłoszenia przetargu na budowę Wiejskiego Domu Kultury w Jeziorkach.

Rozwijając temat remontów w Wiejskich Domach Kultury, Wójt mg Brunon Wolski poinformował o przesunięciu realizacji zadań w Wiejskich Domach Kultury w Zelgniewie i Morzewie najprawdopodobniej na przyszły rok (powód – brak środków finansowych w Urzędzie Marszałkowskim). Pisemne potwierdzenie tej decyzji ma wpłynąć w najbliższym czasie.

Poruszając sprawę inwestycji powiatowych Wójt oznajmił, że w związku z wcześniejszym unieważnieniem przetargu na ułożenie chodnika w Brodnej (z powodów proceduralnych), przetarg został ogłoszony ponownie. Gmina Kaczory przekazała 200 tys. zł na budowę chodników przy drogach powiatowych w Brodnej, Byszewicach, Dziembowie i Kaczorach (ul. Chodzieska). W najbliższym czasie przeznaczy również 15 tys. na wymianę krawężników przy ulicy Dworcowej w Kaczorach.

Podsumowując wypowiedź, Wójt mgr Brunon Wolski wyraził zadowolenie z rozpoczęcia budowy krytej pływalni w Kaczorach. Powiadomił, że w związku z dwumiesięcznym opóźnieniem, którego powodem była skarga, złożona przez radnych: Panią Joannę Stachowiak, Pana Marka Radke oraz sołtysa wsi Kaczory Panią Wiesławę Szymczak, termin zakończenia inwestycji może ulec zmianie.

ad. pkt 4/

Pani Agnieszka Grabarska Skarbnik Gminy – przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kaczory na lata 2012 –2026.

Pytania i uwagi: Nie zgłoszono.

Rada Gminy w obecności 13 radnych w głosowaniu jawnym **podjęła jednogłośnie uchwałę Nr XIV/91/2012** w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kaczory na lata 2012 – 2026 (*uchwała wraz z załącznikami stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu*).

ad. pkt 4a/

Radny Ryszard Grzelak (Wiceprzewodniczący Rady Gminy) – odczytał projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Pilskiemu.

Pytania i uwagi: Nie zgłoszono.

Rada Gminy w obecności 13 radnych w głosowaniu jawnym **podjęła jednogłośnie uchwałę Nr XIV/92/2012** w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Pilskiemu (*uchwała stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu*).

ad. pkt 5/

Pani A. Grabarska Skarbnik Gminy – przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2012 rok.

Pytania i uwagi: Nie zgłoszono.

Rada Gminy w obecności 13 radnych w głosowaniu jawnym **podjęła jednogłośnie uchwałę Nr XIV/93/2012** w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2012 rok (*uchwała wraz z załącznikami stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu*).

ad. pkt 6/ Podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Morzewo – południowo-zachodnia część.

Pan **Przemysław Nowacki** – przedstawiciel zespołu projektowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Morzewo – południowo-zachodnia część przedstawił informację w sprawie przedmiotowego planu. Pan. P. Nowacki omówił krótką historię powstania w/w planu, cel – niepokój mieszkańców spowodowany próbami lokalizacji elektrowni wiatrowych. Podkreślił, że w/w projekt planu przeszedł wymaganą procedurę formalno – prawną, zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. W trakcie wyłożenia planu odbyła się publiczna dyskusja, podczas której złożono uwagi. Część z nich została uwzględniona, a część odrzucona. Nieuwzględnione uwagi Rada Gminy będzie musiała ostatecznie rozpatrzyć. W/w plan daje możliwość wprowadzenia zabudowy zagrodowej, siedliskowej i zakazuje lokalizację elektrowni wiatrowych.

Radny Henryk Kalka (pod nieobecność II wiceprzewodniczącego) odczytał listę nieuwzględnionych uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Morzewo – południowo-zachodnia część (*w/w lista stanowi załącznik nr 6 do niniejszego protokołu*).

Pan S. Kowal – Przewodniczący Rady Gminy odniósł się do uwagi złożonej przez Pana Radosława Górkę:

a) Zaproponowane rozwiązania dot. wprowadzenia na przedmiotowym obszarze zabudowy zagrodowej są zgodne z ustaleniami studium. Zapisy Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kaczory przyjęte uchwałą nr IX/41/99 Rady Gminy Kaczory z dnia 29 grudnia 1999 r. wskazują obszar objęty projektem planu jako tereny rolne. Wprowadzenie zabudowy zagrodowej wynika z zapisu Studium dot. objęciem tego terenu obszarem przewidzianym do wprowadzenia zorganizowanej gospodarki ściekowej. Tym bardziej, że w obszarze objętym planem zlokalizowana już jest zabudowa zagrodowa.

b) Rada Gminy Kaczory podejmując uchwałę nr IV/23/2011 z dnia 7 lutego 2011 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Morzewo – południowo-zachodnia część wskazała w jej uzasadnieniu, że podjęcie planu miejscowego podyktowane jest protestami mieszkańców, którzy nie zgadzają się na lokalizację elektrowni wiatrowych na przedmiotowym terenie. Uwzględnienie uwagi byłoby sprzeczne z celem przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego. Dlatego też na działce nr 330 nie wprowadzi się możliwości lokalizacji elektrowni wiatrowych, w tym turbin wiatrowych i wszelkich urządzeń i obiektów z nimi związanych.

W związku z powyższym Pan S. Kowal zaproponował negatywne rozpatrzenie uwagi złożonej przez Pana R. Górkę.

Rada Gminy w obecności 13 radnych w głosowaniu jawnym **większością głosów** (10 głosów – za, 1 głos – przeciw, 2 – głosy wstrzymujące) negatywnie rozpatrzyła uwagę złożoną przez Pana R. Górkę do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Morzewo – południowo-zachodnia część.

Pan S. Kowal – Przewodniczący Rady Gminy odniósł się do uwagi złożonej przez Pana Jana Schura:

- a) Rada Gminy Kaczory podejmując uchwałę nr IV/23/2011 z dnia 7 lutego 2011r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Morzewo – południowo-zachodnia część powierzyła Wójtowi Gminy Kaczory jej wykonanie. Wójt uchwałą tą został zobowiązany do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- b) Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym tereny, których przeznaczenie zostaje zmienione planem miejscowym, mogą być wykorzystywane w sposób dotychczasowy do czasu ich zagospodarowania zgodnie z tym planem. Tereny objęte projektem planu miejscowego wykorzystywane są jako tereny rolne. Z chwilą uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Morzewo – południowo-zachodnia część nie zagrozi się drogi do realizacji zadań i zamierzeń związanych z obecnym wykorzystaniem terenu. Teren nadal będzie mógł być wykorzystywany jako teren rolny.

W związku z powyższym Pan S. Kowal zaproponował negatywne rozpatrzenie uwagi złożonej przez Pana J. Schura.

Rada Gminy w obecności 13 radnych w głosowaniu jawnym większością głosów (10 głosów – za, 1 głos – przeciw, 2 – głosy wstrzymujące) negatywnie rozpatrzyła uwagę złożoną przez Pana J. Schura do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Morzewo – południowo-zachodnia część.

Pan S. Kowal – Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że zgodnie z art. 20 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Rada Gminy uchwała plan miejscowy po podjęciu uchwały o stwierdzeniu nienaruszenia ustaleń Studium.

Pan S. Kowal – Przewodniczący Rady Gminy odczytał projekt uchwały w w/w sprawie.

Rada Gminy w obecności 13 radnych w głosowaniu jawnym większością głosów (10 głosów – za, 1 głos – przeciw, 2 – głosy wstrzymujące) podjęła uchwałę Nr XIV/94/2012 w sprawie nienaruszenia ustaleń Studium w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Morzewo – południowo-zachodnia część (uchwała stanowi załącznik nr 7 do niniejszego protokołu).

Pan S. Kowal – Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że na posiedzeniach komisji radni zaproponowali 30% stawkę służącą naliczeniu opłaty od wzrostu wartości nieruchomości dla wszystkich terenów objętych planem i poddał w/w stawkę pod głosowanie.

Rada Gminy w obecności 13 radnych w głosowaniu jawnym większością głosów (12 głosów – za, 1 głos – przeciw, 0 – głosów wstrzymujących) przyjęła zgodnie, z ustaleniami dokonanymi na posiedzeniach Komisji 30% stawkę procentową służącą naliczeniu opłaty od wzrostu wartości nieruchomości dla wszystkich terenów objętych planem.

Radny Henryk Kalka – (pod nieobecność II wiceprzewodniczącego) przedstawił projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Morzewo – południowo-zachodnia część (wraz z załącznikami).

Pytania i uwagi:

Radny J. Schur przedstawił swój punkt widzenia w sprawie w/w planu, którego obszary dotyczą gruntów będących jego własnością. Podkreślił, że od samego początku był przeciwny przekształceniu w/w terenów pod jakiegokolwiek budownictwo. Wspomniał, że w/w temat jest drażony od 3 lat. Omówił krótką historię powstania w/w planu poprzez najpierw pozytywną decyzję Wójta o warunkach rolno środowiskowych dla Pana Radosława Górki jako głównego inwestora, przez umowę dzierżawy, pozyskiwanie licznych pozwoleń i uzgodnień administracyjnych, w końcu sprzeciw Wójta i części mieszkańców przeciw powstaniu elektrowni wiatrowej. W/w plan jest jedyną drogą, aby powstrzymać budowę elektrowni wiatrowej. Uświadomił radnych, że Pan R. Górka będzie się domagał odszkodowania z tytułu błędnie wydanej decyzji przez Pana Wójta pozwalającej na rozpoczęcie procedury przygotowawczej w kwocie od 150-200 tys. zł. Podkreślił, że podjęcie w/w planu jest ingerencją w jego prywatność i pozbawieniem dalszych możliwości.

Radny M. Radke – Zgłosił wniosek formalny w sprawie odsunięcia głosowania nad w/w projektem uchwały z uwagi na sprzeczne problemy, oczekiwania, zdania. Przyznał, że nie jest w tej sprawie zorientowany.

Pan Zenon Kin sołtys wsi Morzewo – Podkreślił, że mieszkańcy wsi Morzewo z nadzieją i ulgą przyjęli wiadomość o przystąpieniu do opracowania planu przestrzennego zagospodarowania wsi Morzewo – południowo – zachodnia część zakazującej lokalizację elektrowni wiatrowych na tym terenie. Podziękował za uwzględnienie petycji, uwag, wniosków mieszkańców w tej sprawie. Podkreślił, że w/w plan jest spełnieniem oczekiwań mieszkańców wsi, daje gwarancję spokoju i nie zamyka drogi rozwoju i rozbudowy miejscowości Morzewo. Wyraził nadzieję, że uchwalenie owego planu skutecznie zakończy trwającą od dłuższego czasu szermierkę słowną, obrażanie, szkalowanie, zastraszanie, oszukiwanie i wmawianie, że wieś Morzewo jest podzielona. Sołtys wsi Morzewo uzasadnił obecność na sesji mieszkańców. Podkreślił, że ich przedstawiciel w Radzie Gminy z oczywistych względów nie jest w stanie przekazać opinii swych wyborców w sprawie w której jest stroną. Podkreślił, że radny powinien zrozumieć, że nie ma prawa przedkładać swojej prywaty nad interes ogółu mieszkańców. Sołtys wsi Morzewo w imieniu własnym i mieszkańców wsi poprosił i apelował o głosowanie za przyjęciem projektu planu przestrzennego zagospodarowania wsi Morzewo bez jakichkolwiek zmian.

Radny K. Załachowski – Wyraził zdziwienie nad wnioskiem radnego M. Radki. Podkreślił, że temat wiatraka w Morzewie, wola mieszkańców w tej sprawie są znane od dawna. Ta uchwała jest potrzebna i oczekiwana. Przeczytał fragment roty przysięgi ślubowania radnego: „ślubuję obowiązki radnego sprawować godnie, rzetelnie i uczciwie, mając na względzie dobro mojej gminy i jej mieszkańców”. Radny poprosił o odrzucenie wniosku radnego M. Radki i przyjęcie uchwały w przedstawionej wersji.

Radny H. Kalka – Przyznał, że nie jest przeciwny budowie wiatraków, lecz nie wszystkie miejsca nadają się do ich powstania. Według ostatnich danych w Polsce jest ponad 350 lokalnych protestów przeciw budowie siłowni wiatrowych. Wyraził żal, że dziś dochodzi do podejmowania w/w uchwały, ponieważ racje społeczne, stanowisko wójta w tej sprawie były znane od dawna.

Pan Andrzej Sarnowski – mieszkaniec wsi Morzewo – Skupił uwagę radnych na tylko jednym aspekcie w/w sprawy – aspekcie ochrony środowiska. Podkreślił, że mieszkamy i żyjemy w środowisku czystym i hojnie obdarzonym przez naturę, że miejsce w którym miał powstać w/w wiatrak jest w strefie chronionej (Natura 2000, Strefa Buforowa). Inwestor, który pomyślał o lokalizacji wiatraka w tym miejscu nawet nie zadał sobie trudu żeby wziąć to pod uwagę. Inwestor celowo bądź nie potraktował we wniosku sprawę ochrony środowiska. Wybudowanie wiatraku w Morzewie byłoby ingerencją w ochronę przyrody. Poprosił radę o przyjęcie projektu uchwały zakazującej powstanie elektrowni wiatrowych.

Rada Gminy w obecności 13 radnych w głosowaniu jawnym większością głosów (9 głosów – za, 1 głos – przeciw, 3 – głosy wstrzymujące) odrzuciła wniosek radnego M. Radki w sprawie odsunięcia głosowania nad projektem planu zagospodarowania przestrzennego wsi Morzewo – południowo-zachodnia część.

Rada Gminy w obecności 13 radnych w głosowaniu jawnym większością głosów (11 głosów – za, 1 głos – przeciw, 1 – głos wstrzymujący) podjęła uchwałę Nr XIV/95/2012 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Morzewo – południowo-zachodnia część (uchwała wraz z załącznikami stanowi załącznik nr 8 do niniejszego protokołu).

ad. pkt 7/ Podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kaczory – rejon drogi do Morzewa.

Pani Helena Bielasiewicz – Nowicka – projektantka planu – Obszar objęty planem jest w części zabudowany. Przewiduje się na nim wydzielenie 28 działek budowlanych o powierzchni od 800 do 1100 m². Dotyczy gruntów wyłącznie właścicieli prywatnych. Koszty uzbrojenia i urządzenia dróg stanowią dla gminy kwotę 450 tys. zł.

Pan S. Kowal – Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że zgodnie z art. 20 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Rada Gminy uchwała plan miejscowy po podjęciu uchwały o stwierdzeniu nienaruszenia ustaleń Studium.

Pan S. Kowal – Przewodniczący Rady Gminy odczytał projekt uchwały w w/w sprawie.

Rada Gminy w obecności 13 radnych w głosowaniu jawnym jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XIV/96/2012 w sprawie zgodności miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kaczory – rejon drogi do Morzewa z ustaleniami Studium (uchwała stanowi załącznik nr 9 do niniejszego protokołu).

Pan S. Kowal – Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że na posiedzeniach komisji radni zaproponowali 30% stawkę służącą naliczeniu opłaty od wzrostu wartości nieruchomości dla wszystkich terenów objętych planem i poddał w/w stawkę pod głosowanie.

Rada Gminy w obecności 13 radnych w głosowaniu jawnym jednogłośnie przyjęła zgodnie, z ustaleniami dokonanymi na posiedzeniach Komisji 30% stawkę procentową służącą naliczeniu opłaty od wzrostu wartości nieruchomości dla wszystkich terenów objętych planem.

Radny Ryszard Grzelak (Wiceprzewodniczący Rady Gminy) przedstawił projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kaczory – rejon drogi do Morzewa.

Pytania i uwagi: Nie zgłoszono.

Rada Gminy w obecności 13 radnych w głosowaniu jawnym jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XIV/97/2012 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kaczory – rejon drogi do Morzewa (uchwała wraz z załącznikami stanowi załącznik nr 10 do niniejszego protokołu).

ad. pkt 8/ Podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kaczory – fragment ul. Piłskiej.

Pani Helena Bielasiewicz – Nowicka – projektantka planu – Obszar objęty planem dotyczy dwóch obszarów. Jeden stanowi własność prywatną. Na wniosek właściciela zmienia się funkcję terenu. Nowy plan przewiduje na tym terenie zabudowę usługową i drobne rzemiosło. Na drugim obszarze objętym planem znajduje się zabudowa mieszkaniowa, ich właściciele wnoszą o dopuszczenie lokalizacji budowy usługowej. W przypadku tego planu gmina nie ponosi kosztów uzbrojenia, uzyska dochód w kwocie około 100 tys. zł.

Pan S. Kowal – Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że zgodnie z art. 20 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Rada Gminy uchwala plan miejscowy po podjęciu uchwały o stwierdzeniu nienaruszenia ustaleń Studium.

Pan S. Kowal – Przewodniczący Rady Gminy odczytał projekt uchwały w w/w sprawie.

Rada Gminy w obecności 13 radnych w głosowaniu jawnym jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XIV/98/2012 w sprawie zgodności miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kaczory – fragment ul. Piłskiej z ustaleniami Studium (uchwała stanowi załącznik nr 11 do niniejszego protokołu).

Pan S. Kowal – Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że na posiedzeniach komisji radni zaproponowali 30% stawkę służącą naliczeniu opłaty od wzrostu wartości nieruchomości dla wszystkich terenów objętych planem i poddał w/w stawkę pod głosowanie.

Rada Gminy w obecności 13 radnych w głosowaniu jawnym jednogłośnie przyjęła zgodnie, z ustaleniami dokonanymi na posiedzeniach Komisji 30% stawkę procentową służącą naliczeniu opłaty od wzrostu wartości nieruchomości dla wszystkich terenów objętych planem.

Radny H. Kalka (pod nieobecność II wiceprzewodniczącego) przedstawił projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kaczory – fragment ul. Piłskiej.

Pytania i uwagi: Nie zgłoszono.

Rada Gminy w obecności 13 radnych w głosowaniu jawnym jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XIV/99/2012 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kaczory – fragment ul. Piłskiej (uchwała wraz z załącznikami stanowi załącznik nr 12 do niniejszego protokołu).

ad. pkt 9/ Podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Krzewina – rejon drogi do Dziembowa.

Pani Helena Bielasiewicz – Nowicka – projektantka planu – Obszar objęty planem jest w części własnością gminy a w części własnością prywatną. Przewiduje się na nim wydzielenie 28 działek budowlanych o powierzchni od 800 do 1100 m², z czego 10 działek jest własnością gminy. Po odjęciu dochodów ze sprzedaży, gmina będzie musiała ponieść koszty w kwocie 93 tys. zł.

Pan S. Kowal – Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że zgodnie z art. 20 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Rada Gminy uchwala plan miejscowy po podjęciu uchwały o stwierdzeniu nienaruszenia ustaleń Studium.

Pan S. Kowal – Przewodniczący Rady Gminy odczytał projekt uchwały w w/w sprawie.

Rada Gminy w obecności 13 radnych w głosowaniu jawnym jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XIV/100/2012 w sprawie zgodności miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Krzewina – rejon drogi do Dziembowa z ustaleniami Studium (uchwała stanowi załącznik nr 13 do niniejszego protokołu).

Pan S. Kowal – Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że na posiedzeniach komisji radni zaproponowali 30% stawkę służącą naliczeniu opłaty od wzrostu wartości nieruchomości dla wszystkich terenów objętych planem i poddał w/w stawkę pod głosowanie.

Rada Gminy w obecności 13 radnych w głosowaniu jawnym jednogłośnie przyjęła zgodnie, z ustaleniami dokonany na posiedzeniach Komisji 30% stawkę procentową służącą naliczeniu opłaty od wzrostu wartości nieruchomości dla wszystkich terenów objętych planem.

Radny R. Grzelak (Wiceprzewodniczący Rady Gminy) przedstawił projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Krzewina – rejon drogi do Dziembowa.

Pytania i uwagi: Nie zgłoszono.

Rada Gminy w obecności 13 radnych w głosowaniu jawnym jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XIV/101/2012 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Krzewina – rejon drogi do Dziembowa (uchwała wraz z załącznikami stanowi załącznik nr 14 do niniejszego protokołu).

ad. pkt 10/ Podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Śmiłowo – rejon Osiedla Leśnego.

Pani Helena Bielasiewicz – Nowicka projektantka planu – Obszar objęty planem jest własnością prywatną. Przewiduje się na nim wydzielenie 8 działek budowlanych. Kosztem dla gminy w przypadku tego planu będzie poprowadzenie tylko 150 metrów wodociągu.

Pan S. Kowal – Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że zgodnie z art. 20 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Rada Gminy uchwała plan miejscowy po podjęciu uchwały o stwierdzeniu nienaruszenia ustaleń Studium.

Pan S. Kowal – Przewodniczący Rady Gminy odczytał projekt uchwały w w/w sprawie.

Rada Gminy w obecności 13 radnych w głosowaniu jawnym jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XIV/102/2012 w sprawie zgodności miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Śmiłowo – rejon Osiedla Leśnego z ustaleniami Studium (uchwała stanowi załącznik nr 15 do niniejszego protokołu).

Pan S. Kowal – Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że na posiedzeniach komisji radni zaproponowali 30% stawkę służącą naliczeniu opłaty od wzrostu wartości nieruchomości dla wszystkich terenów objętych planem i poddał w/w stawkę pod głosowanie.

Rada Gminy w obecności 13 radnych w głosowaniu jawnym jednogłośnie przyjęła zgodnie, z ustaleniami dokonany na posiedzeniach Komisji 30% stawkę procentową służącą naliczeniu opłaty od wzrostu wartości nieruchomości dla wszystkich terenów objętych planem.

Radny H. Kalka (pod nieobecność II Wiceprzewodniczącego) przedstawił projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Śmiłowo – rejon Osiedla Leśnego.

Pytania i uwagi: Nie zgłoszono.

Rada Gminy w obecności 13 radnych w głosowaniu jawnym jednogłośnie podjęła uchwałę Nr XIV/103/2012 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Śmiłowo – rejon Osiedla Leśnego (uchwała wraz z załącznikami stanowi załącznik nr 16 do niniejszego protokołu).

ad pkt 11,12,13 /

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, iż na wniosek Wójta wnosi o przeniesienie dalszych punktów porządku XIV sesji tj. pkt. 11 – 13 na kolejne posiedzenie z uwagi na zaplanowane (od godz. 14⁰⁰, a w tej chwili jest już 15⁰⁰) w dniu dzisiejszym obchody „dnia samorządu terytorialnego”.

Poprosił Radę Gminy o przegłosowanie w/w zmiany w porządku sesji.

Rada Gminy w obecności 13 radnych w głosowaniu jawnym większością głosów (11 głosów – za, 1 głos – przeciw, 1 – głos wstrzymujący) przyjęła zmianę w porządku XIV sesji.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że często padają wnioski o zmianę terminu sesji – przesunięcia godziny obrad z godz. 12⁰⁰ na popołudnie. W związku z powyższym poprosił Radę Gminy o przegłosowanie w/w kwestii.

Rada Gminy w obecności 13 radnych w głosowaniu jawnym większością głosów (10 głosów – za, 3 głosy – przeciw, 0 – głosów wstrzymujących) nie zmieniła godzin obrad sesji.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że w odpowiedzi na wniosek radnej J. Stachowiak ustalenie terminarza obrad sesji na cały rok jest niemożliwe z uwagi na liczne sprawy podejmowane na bieżąco. Siedmiodniowe wyprzedzenie o terminie sesji jest dobrym rozwiązaniem.

Przed zakończeniem sesji Przewodniczący Rady Gminy udzielił głosu Przewodniczącemu Rady Powiatu Panu Marianowi Martence, który odpowiedział na wnioski dotyczące dróg powiatowych:

- Ø na pytanie Radnego Zbigniewa Zdanowicza o termin dokończenia chodnika w Zelgniewie odpowiedział, że najwcześniej w 2013 r. z uwagi na budowę obwodnicy południowej.
- Ø na pytanie Radnego Z. Zdanowicza w sprawie załatania dziury w Kaczorach przed przejazdem kolejowym jadąc ze Śmiłowa Pan M. Martenka poinformował, że w najbliższym czasie dziura zostanie naprawiona.
- Ø na pytanie Radnego Z. Zdanowicza kiedy zostanie naprawiona droga z Zelgniewa do Piły przez Las - odcinek 700 m poinformował, że trudno jest określić, kiedy to nastąpi, do projektowania obwodnicy północnej powiat przystąpi po wykonaniu obwodnicy południowej.
- Ø na pytanie Radnego Jana Kieruja o budowę chodnika w Dziembowie w kierunku szkoły poinformował, że w/w chodnik zostanie zrobiony.

ad pkt 14 / Zakończenie.

Po wyczerpaniu porządku obrad Pan Stefan Kowal – Przewodniczący Rady Gminy Kaczory zakończył o godz. 15¹⁵ XIV sesję Rady Gminy Kaczory.

Protokółowała:

Agnieszka Kopydłowska

Inspektor

Przewodniczy ł:

Przewodniczący Rady Gminy Kaczory

Stefan Kowal