

# PRZEDMIAR ROBÓT

**Budowa :** -

**Obiekt :** Remont dachu wraz z wymianą pokrycia dachu w obiekcie przedszkola

Kod CPV : 45214100-1 Roboty budowlane w zakresie budowy przedszkolnych obiektów budowlanych

**Adres :** Rzadkowo gm . Kaczory

<b>Roboty budowlane</b>
-------------------------

Kod CPV : 45000000-7 Roboty budowlane

**Inwestor :** Urząd Gminy Kaczory  
ul Dworcowa 22 64-810 Kaczory

Jednostka autorska : Studio Architektury KONTUR Sp. j., ul. Bydgoska 33/5, 64-920 Pila,  
Opracował : Ryszard Politycki Data : 2020-05-26

## Roboty budowlane

Budowa : -  
Obiekt : Remont dachu wraz z wymianą pokrycia dachu w obiekcie przedszkola  
Adres : Rzadkowo gm . Kaczory

# SPIS DZIAŁÓW PRZEDMIARU

Str: 1

Lp.	Opis stanu / elementu
-----	-----------------------

---

### **1 STAN : Remont dachu wraz z wymianą pokrycia dachu w obiekcie przedszkola**

---

1.1 ELEMENT : Roboty rozbiórkowe

1.2 ELEMENT : Roboty naprawcze dachu

---

---

--- Koniec wydruku ---

Roboty budowlane

Budowa : -  
Obiekt : Remont dachu wraz z wymianą pokrycia dachu w obiekcie przedszkola  
Adres : Rzadkowo gm . Kaczory

Str: 1

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
<b>1</b>	<b>STAN : Remont dachu wraz z wymianą pokrycia dachu w obiekcie przedszkola</b>		
<b>1.1</b>	<b>ELEMENT : Roboty rozbiórkowe</b>		
1	KNR 404-0507-03-00 IGM Warszawa [ Wydanie - Warszawa 1994 r.z uwzg.BI do 9/96 ]  <b>Rozebranie pokrycia dachowego z dachówki ceramicznej</b>  $16.28 * 30.45 * 1.42 =$ $9.53 * 2.58 * 2 * 1.42 =$  Razem =	773,759  703,931 69,828  773,759	m2   m2
2	KNR 404-0403-03-00 IGM Warszawa [ Wydanie - Warszawa 1994 r.z uwzg.BI do 9/96 ]  <b>Rozebranie ołączenia dachu .</b>	773,759	m2
3	KNR 404-0403-02-00 IGM Warszawa [ Wydanie - Warszawa 1994 r.z uwzg.BI do 9/96 ]  <b>Rozebranie deskowania dachu : - na styk</b>  $2.4 * 3.35 =$  Razem =	8,040  8,040  8,040	m2  m2
4	KNR 404-0506-05-00 IGM Warszawa [ Wydanie - Warszawa 1994 r.z uwzg.BI do 9/96 ]  <b>Rozebranie elementów pokrycia dachu z blachy nie nadającej się do użytku : - rynny</b>  $10.53 * 2 + 10.39 * 2 + 2.58 * 2 + 2.58 * 2 =$  Razem =	52,160  52,160  52,160	m  m
5	KNR 404-0506-06-00 IGM Warszawa [ Wydanie - Warszawa 1994 r.z uwzg.BI do 9/96 ]  <b>Rozebranie elementów pokrycia dachu z blachy nie nadającej się do użytku : - rury</b>  $6.5 * 12 =$  Razem =	78,000  78,000  78,000	m  m
6	KNR 401-0535-07-00 IGM Warszawa [ Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r. ]  <b>Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy: nadającej się do ponownego użytku</b>  $(10.53 * 4 + 2.58 * 4) * 0.6 + 35.0 =$  Razem =	66,464  66,464  66,464	m2  m2
7	KNR 401-0534-07-00 IGM Warszawa [ Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r. ]  <b>Provizoryczne zabezpieczenie połączeń dachowych wraz z rozebraniem: folią</b>	773,759	m2
8	KNR 404-0901-05-00 IGM Warszawa [ Wydanie - Warszawa 1994 r.z uwzg.BI do 9/96 ]  <b>Rynny drewniane do gruzu : - wykonanie rynny systemowej</b>	9,000	m
9	KNR 404-0901-06-00 IGM Warszawa [ Wydanie - Warszawa 1994 r.z uwzg.BI do 9/96 ]  <b>Rynny drewniane do gruzu : - ustawienie rynny systemowej</b>	9,000	m
10	KNR 404-0901-07-00 IGM Warszawa [ Wydanie - Warszawa 1994 r.z uwzg.BI do 9/96 ]  <b>Rynny do gruzu : - rozebranie rynny systemowej</b>	9,000	m
11	KNR 401-0108-11-00 IGM Warszawa [ Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r. ]  <b>Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi, z załadowaniem i wyladowaniem, na odległość: do 1 km</b> <b>+ opłata za składowanie gruzu</b> dachowka: kominy:	34,499  777.759 * 0.03 * 1.35 = 3.0 =  Razem =	m3  31,499 3,000  34,499 m3

Roboty budowlane

STAN : 1. Remont dachu wraz z wymianą pokrycia dachu w obiekcie przedszkola  
ELEMENT : 1.1. Roboty rozbiórkowe

Str: 2

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
12	KNR 401-0108-12-00 IGM Warszawa [ Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r. ] <b>Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi, z załadowaniem i wyladowaniem, na odległość: za każdy następny 1 km x 14</b>	34,499	m3
<b>1.2</b>	<b>ELEMENT : Roboty naprawcze dachu</b>		
13	KNR 401-0613-03-01 IGM Warszawa [ Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r. ] <b>Odgrzybianie preparatami olejowymi bali lub krawędziaków, o powierzchni do 10,0 m2, poprzez smarowanie: dwukrotne impregnację wszystkich elementów drewnianych więźby dachowej środkiem ogniochronnym typu Ogniochron.</b> $16.28 * 30.45 * 1.42 * 0.35 = 246,376$ $9.53 * 2.58 * 2 * 1.42 * 0.35 = 24,440$ Razem = 270,816	270,816	m2
14	KNR 401-0613-04-01 IGM Warszawa [ Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r. ] <b>Odgrzybianie preparatami olejowymi bali lub krawędziaków, o powierzchni do 10,0 m2, poprzez smarowanie: każde następne ponad dwukrotne impregnację wszystkich elementów drewnianych więźby dachowej środkiem ogniochronnym typu Ogniochron.</b>	270,786	m2
15	KNR 015-0517-01-01 IGM Warszawa [ Wyd.IGM Warszawa-Olsztyn 2000 r. ] <b>Ułożenie na krokwiach Membrana dachowa o wysokiej paroprzepuszczalności wg systemu producenta</b> $16.28 * 30.45 * 1.42 = 703,931$ $9.53 * 2.58 * 2 * 1.42 = 69,828$ Razem = 773,759	773,759	m2
16	KNR 202-0410-02-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [ Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96 ] <b>Ołacenie połaci dachowych łątami iglastymi wymiarowymi nasycionymi o przekroju 38 x 50 mm, z wykonaniem i osadzeniem wyłazów dachowych i okienek dymnikowych - rozstaw łąt: do 16 cm</b> $16.28 * 30.45 * 1.42 = 703,931$ $9.53 * 2.58 * 2 * 1.42 = 69,828$ Razem = 773,759	773,759	m2
17	KNR 015-0517-02-00 IGM Warszawa [ Wyd.IGM Warszawa-Olsztyn 2000 r. ] <b>Impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łąt</b> $16.28 * 30.45 * 1.42 = 703,931$ $9.53 * 2.58 * 2 * 1.42 = 69,828$ Razem = 773,759	773,759	m2
18	KNR 202-0507-02-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [ Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96 ] <b>Obróbki z Blachy cynkowo-tytanowe pon.0,45 do 0,65mm, o szerokości w rozwinięciu: ponad 25 cm</b> $(10.53 * 4 + 2.58 * 4) * 0.6 + 35.0 = 66,464$ 30 = 30,000 Razem = 96,464	96,464	m2
19	KNR 202-0509-09-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [ Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96 ] <b>Zbiorniczki 40x30x30 cm przy rynnach, z Blachy cynkowo-tytanowe pon.0,45 do 0,65mm</b>	12,000	szt
20	KNR 202-0509-05-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [ Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96 ] <b>Rynny dachowe półokrągłe, z Blachy cynkowo-tytanowe pon.0,45 do 0,65mm, o średnicy: 18 cm</b> $10.53 * 2 + 10.39 * 2 + 2.58 * 2 = 52,160$ Razem = 52,160	52,160	m
21	KNR 202-0511-04-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [ Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96 ] <b>Rury spustowe okrągłe, z Blachy cynkowo-tytanowe pon.0,45 do 0,65mm, o średnicy: 15 cm</b>	78,000	m

Roboty budowlane

STAN : 1. Remont dachu wraz z wymianą pokrycia dachu w obiekcie przedszkola  
ELEMENT : 1.2. Roboty naprawcze dachu

Str: 3

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
22	KNR 202-0410-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [ Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96 ] <b>Deskowanie połaci dachowych z tarcicy iglastej wymiarowej, nasyczonej, z wykonaniem i osadzeniem wyłazów dachowych i okienek dymnikowych</b> mały daszek:	2.4 * 3.31 = Razem =	7,944 7,944 m2
23	KNR 202-0507-02-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [ Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96 ] <b>Obróbki z Blachy cynkowo-tytanowe pon.0,45 do 0,65mm, o szerokości w rozwinięciu: ponad 25 cm</b> (3.53 * 2 + 2.4 * 2) * 0.4 =	4,744 Razem =	4,744 4,744 m2
24	KNR 202-0504-02-01 WACETOB Warszawa [ Wydanie - Warszawa 1997 r. ] <b>Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe</b>	2.4 * 3.31 = Razem =	7,944 7,944 m2
25	KNR 202-0509-03-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [ Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96 ] <b>Rynny dachowe półokrągłe, z Blachy cynkowo-tytanowe pon.0,45 do 0,65mm, o średnicy: 12 cm</b>	3.4 = Razem =	3,400 3,400 m
26	KNR 202-0511-02-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [ Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96 ] <b>Rury spustowe okrągłe, z blachy z Blachy cynkowo-tytanowe pon.0,45 do 0,65mm, o średnicy: 10 cm</b>		3,500 m
27	KNR 202-0513-04-00 WACETOB Warszawa [ Wydanie - Warszawa 1997 r. ] <b>Pokrycie dachów dachówką, z wykonaniem i osadzeniem łąw kominiarskich, pokryciem naroży i kalenic gąsiorami, - typ dachówki: karpiówka ceramiczna w koronkę</b> <b>Wyszczególnienie robót:</b> <b>1. Wykonanie i obsadzenie łąw kominiarskich.</b> <b>2. Pokrycie dachu dachówką z uszczelnieniem od dołu styków zaprawą.</b> <b>3. Pokrycie narożnic i kalenic gąsiorami.</b>		773,750 m2
28	KNR 0005-0207-01-00 KOPRIN Koszalin [ Wyd.KOPRIN Koszalin 2003 r. ] <b>Montaż zabezpieczeń przeciwnieźnych - z płotkiem</b>	15.0 * 4 + 6 * 4 = Razem =	84,000 84,000 m
29	KNR 015-0526-01-00 IGM Warszawa [ Wyd.IGM Warszawa-Olsztyn 2000 r. ] <b>Osadzenie okien w połaci dachowej - wykonanie konstrukcji nośnej</b>	0.9 * 4 * 2 = Razem =	7,200 7,200 m
30	KNR 015-0526-02-00 IGM Warszawa [ Wyd.IGM Warszawa-Olsztyn 2000 r. ] <b>Osadzenie okien w połaci dachowej - montaż okna Wyłazy dach.FAKRO z kołn.do pok.fal.86x86</b>		2,000 szt
31	KNR 401-0310-02-00 WACETOB Warszawa [ Wydanie - Warszawa 1997 r. ] <b>Przymurowanie kominów z cegły budowlanej pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej, o objętości w jednym miejscu: ponad 0,5 m3, przy użyciu wapna suchogaszzonego</b> <b>Wyszczególnienie robót:</b> <b>1. Rozebranie i ponowne wymurowanie kominów kol. 01 i 02.</b>		4,000 m3

**Roboty budowlane**

STAN : 1. Remont dachu wraz z wymianą pokrycia dachu w obiekcie przedszkola  
ELEMENT : 1.2. Roboty naprawcze dachu

Str: 4

Lp.	Podstawa kalkulacji / opis pozycji	Ilość	Jedn. miary
32	KNR 401-0735-06-10 IGM Warszawa [ Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r. ] <b>Wykonanie na kominach ponad dachami spadzistymi tynków zwykłych cementowo - wapiennych: kat.II, przy użyciu wapna suchogaszzonego</b> komplet kominów wentylacyjnych:	30,000  30.0 = Razem =	m2   m2
33	KNR 202-1215-02-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [ Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96 ] <b>Drzwiczki i kratki stalowe osadzone w ścianach, z ustawieniem, zamurowaniem i pomalowaniem farbą olejną - powierzchnia elementów: ponad 0,10 do 0,20 m2 kratki wentylacyjne i spalinowe</b>	20,000	szt
34	KNR 401-0310-06-00 IGM Warszawa [ Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r. ] <b>Sprawdzenie i odgruzowanie przewodów: odgruzowanie przewodów</b>	4 * 4 * 6 = Razem =	m  m
35	KNR 401-0419-02-00 IGM Warszawa [ Wydanie - Warszawa-Olsztyn 2000 r. ] <b>Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie: ponad 2 m do 5 m</b>	4,000	szt
36	KNR 202-0219-05-01 IZOiEPB ORGBUD W-wa [ Wydanie - Warszawa 1985 r.z uwzgl.BI do 9/96 ] <b>Nakrywy żelbetowe atyk, ścian ogniowych i kominów z betonu zwykłego B-15, o średniej grubości 7 cm</b>	0.9 * 1.5 * 4 = Razem =	m2  m2
37	KNR 508-0604-05-01 IZOiEPB ORGBUD W-wa [ Wydanie - Warszawa 1988 r.z uwzgl.BI do 9/96 ] <b>Montaż zwodów poziomych nienaprzężanych z pręta o średnicy do 10 mm, na dachu stromym krytym: dachówką lub eternitem- wspornik dach. K-148</b>	30.45 * 2 + 16.28 * 2 + 2.58 * 4 + 30.0 + 9.3 * 2 + 30.0 = Razem =	m  m
38	KNR 508-0619-04-01 IZOiEPB ORGBUD W-wa [ Wydanie - Warszawa 1988 r.z uwzgl.BI do 9/96 ] <b>Montaż złączy naprzężających w instalacji uziemiającej lub odgromowej - miejsce montażu: ściana - złączka K-426</b>	12,000	szt
39	KNR 403-1205-03-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [ Wydanie - Warszawa 1988 r.z uwzgl.BI do 6/92 ] <b>Badanie i pomiar instalacji odgromowej: pierwszy pomiar</b>	1,000	pomiar
40	KNR 403-1205-04-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa [ Wydanie - Warszawa 1988 r.z uwzgl.BI do 6/92 ] <b>Badanie i pomiar instalacji odgromowej: następny pomiar po pierwszym</b>	11,000	pomiar
41	PK-1 <b>Rezerwa na roboty ukryte i nie przewidziane</b> <b>2.1.Likwidacja mocowań dziurawiących pokrycie dachu (na etapie wykonywania pasów przyrynnowych i przyatykowych)</b> <b>2.2.Uzupełnienie brakujących elementów przewodów lub kawałków zniszczonych lub przerdzewiałych.</b> <b>2.3.Sprawdzenie i naprawa styków i połączeń</b> <b>2.4.Wykonanie jeśli to konieczne nowych uchwytów, mocowanie do dachu przy użyciu betonowych podstawek, bez perforacji podłoża</b>	220,000	rg,m